

PROJET CITOYEN
SAINT-GERVAIS

POUR BIEN VIVRE EN MONTAGNE, AUJOURD'HUI ET DEMAIN

Saint-Gervais est à un tournant. Face au changement climatique, à la pression touristique et aux difficultés à se loger et à vivre à l'année, **nous faisons le choix d'un avenir équilibré :**

- **Gouvernée avec et pour les habitants**
- **Une commune vivante toute l'année**
- **Solidaire entre générations**
- **Tournée vers une écologie positive, incitative et pragmatique, avec des solutions utiles au quotidien**
- **Économiquement diversifiée**

CECI N'EST PAS UN ENSEMBLE DE PROMESSES MAIS UN SOCLE DE PROGRAMME ET D'IDÉES À PARTAGER AVEC LES HABITANTS

REMETTRE LES HABITANTS AU CŒUR DES DÉCISIONS

La transition ne se fera pas sans les habitants.

- Une **démocratie locale active** : réunions publiques, comités citoyens, concours d'idées, budget participatif, une votation 1 fois par an.
- Des règles claires de gouvernance participative : pas de projets majeurs sans concertation.
- Des élus qui travaillent **ensemble, en transparence**, dans le respect de toutes les sensibilités.
- Une vraie **coopération intercommunale** pour mutualiser les moyens, réduire les coûts, et vivre des relations apaisées avec les communes voisines.
- Le développement des **initiatives locales et citoyennes.**

➔ **Plus de concertation, plus de projets construits ensemble.**

SE LOGER ET VIVRE À SAINT-GERVAIS

Aujourd'hui, se loger est devenu un combat. Nous en faisons une priorité.

- Des **logements accessibles** pour les habitants permanents et saisonniers.
- La **réhabilitation des logements vacants** plutôt que l'étalement urbain**.**

NOS IDÉES :

- Proposer des logements aidés et du **bail réel solidaire**, mettre en relation des saisonniers et des logements vacants **(intermédiation locative)**. Utiliser l'outil du PLU pour fixer des règles en faveur de l'habitat permanent.
- **Engager une révision du PLU pour un urbanisme responsable :**

  Encadrer l'aménagement du territoire,

  Définir des règles claires et adaptées pour préserver l'identité de chaque secteur,

  Maîtriser l'urbanisation pour garantir l'orientation du développement local (habitat, agriculture, commerces…).

TRAVAILLER ICI, TOUTE L'ANNÉE

Créer un environnement propice à des emplois durables. Une économie plus diversifiée, moins dépendante du ski, plus résiliente avec :

- Le soutien à **l'artisanat, à l'agriculture** et aux productions agricoles en **circuits courts**.
- Le maintien de **commerces de proximité, le développement de services à la personne**.
- Le développement d'un **tourisme plus équilibré** et tourné vers la compréhension du territoire (écosystèmes, paysages, savoir-faire, acteurs locaux, activités sportives et thermalisme).
- L'accès au **numérique** pour tous.
- La garantie d'une diversité de l'offre commerciale, notamment autour des commerces de proximité ou commerces essentiels.

NOS IDÉES :

- Mettre en place un groupement d'employeurs des **« métiers du social »** pour des emplois pérennes sur la commune.
- Créer des espaces partagés : Pépinières commerciales, boutiques éphémères, tiers lieux, coworking.
- Réfléchir avec l'intercommunalité à l'implantation de zones artisanales pour favoriser l'installation des professionnels.
- Augmenter la couverture numérique pour favoriser le télétravail, en développant le réseau de fibre optique avec le SYANE.
- Utiliser l'outil du PLU pour maintenir des commerces essentiels dans le centre village (orientations d'aménagement et de programmation - OAP), droit de préemption, emplacements réservés.
- Sanctuariser les terres et les exploitations agricoles
- Garantir des productions locales dans la restauration collective (cantine, EHPAD, repas à domicile).
- Développer l'agro-tourisme et le tourisme pédagogique.



UNE GESTION RESPONSABLE ET TRANSPARENTE

Chaque euro public doit être utile.

- Une présentation transparente et explicite des finances de la commune en début et tout au long du mandat, consolidée avec les engagements financiers de long terme.
- Des investissements ciblés et utiles avec une planification pluriannuelle établie en concertation.
- Une analyse du juste prix des services publics à la population (eau, transports, activités loisirs, crèche, etc).

➔ **Gérer en transparence et en responsabilité, c'est respecter les habitants.**



BIEN VIVRE À TOUS LES ÂGES

Une commune forte est une commune qui prend soin de chacun.

- Des solutions d'**accueil pour la petite enfance.**
- Le maintien d'une offre d'activités périscolaires, culturelles et sportives accessibles à tous les âges.
- Des espaces adaptés, accessibles et sécurisés pour les familles et le jeune public.
- Un soutien fort aux associations avec l'enjeu de créer une **dynamique collective au sein du tissu associatif.**
- La réhabilitation d'**une maison de retraite de qualité.**
- La création de **liens intergénérationnel, le renforcement de l'engagement bénévole pour fédérer les énergies.**

NOS IDÉES :

- Sauvegarder une **maison de retraite** : plan d'action avec audit technique, remise à niveau, choix d'un mode de gestion pérenne incluant la participation des familles et des habitants, et créant les conditions favorables pour le personnel (logement, formation).
- Créer un **lieu de convivialité intergénérationnel.**
- Réfléchir à un **Office municipal des sports** (autonomie de gestion, mutualisation de ressources, solidarité/complémentarité dans les actions) et organiser une fête du sport.
- Développer une **Maison des Associations**, avec un **forum annuel des associations**.
- Étendre le **pass scolaire** à d'autres activités.
- Proposer un **programme culturel** plus éclectique et plus accessible.
- Initier une **Maison des Assistantes Maternelles** (MAM).

SE DÉPLACER MIEUX, PLUS SIMPLEMENT

La mise en place d'un véritable plan de déplacement pour des circulations sécurisées :

- Une meilleure coordination des différents modes de déplacement (navettes, gares, parkings, vélos) et une offre de transport renforcée.
- Un accès des bâtiments et lieux publics aux personnes à mobilité réduite et aux poussettes qui facilite leurs déplacements.
- Amélioration de la cohérence territoriale entre les hameaux, les quartiers.

NOS IDÉES :

- Impulser un réseau de **transports collectifs à l'échelle intercommunale** offrant des solutions de transport plus fréquentes, coordonnées et plus lisibles.
- Mettre en place de véritables **pistes cyclables sécurisées.**
- Encourager les solutions de **covoiturage** et mieux les faire connaitre.
- Repenser **la circulation dans le centre du village** en période touristique (stationnements, piétonnisation).

➔ **Améliorer les circulations pour plus de liberté, de sécurité et de qualité de vie.**

PRÉSERVER NOTRE MONTAGNE, PRÉPARER L'AVENIR

Le changement climatique est déjà là. Nous devons agir maintenant et préserver nos ressources vitales : eau, forêts, écosystèmes et terres agricoles, et garantir le cadre de vie des habitants

Face aux défis climatiques et aux risques naturels, **nous souhaitons nous appuyer sur la connaissance scientifique** pour :

- Mieux connaître, anticiper et étudier les risques à venir,
- Sécuriser notre territoire, nos activités économiques et agricoles,
- Renforcer la résilience de notre environnement,
- Anticiper les adaptations de notre territoire au réchauffement climatique,
- Accentuer la transition énergétique,
- Garantir un service public de qualité en matière d'eau et d'assainissement.

➔ **Préserver notre territoire, c'est protéger notre avenir et notre qualité de vie grâce à des ressources accessibles et durables.**

NOS IDÉES :

- Installer **un comité des risques naturels** pour identifier, modéliser et appréhender nos risques dans tous les projets d'aménagement.
- Engager des mesures de protection de la biodiversité en intégrant la population (inventaires, écopâturage, sensibilisation en milieu scolaire, ...).
- **Organiser une convention citoyenne** pour construire une vision du domaine skiable à horizon 2030 / 2040 / 2050 regroupant socio-professionnels, remontées mécaniques et métiers de la montagne (moniteurs, guides, agriculteurs, loueurs, commerçants).
- Mettre en place une **stratégie sur le foncier** pour maintenir sur la commune l'agriculture à tous les étages (vallée, moyenne montagne et alpages) et **concerter les agriculteurs** pour préserver les espaces agricoles.
- **Favoriser l'émergence d'une « centrale villageoise »** (regroupement d'habitants autour d'une production photovoltaïque pour une consommation locale).
- **Se donner les moyens d'avoir des bâtiments publics exemplaires en matière thermique, énergétique et en consommation d'eau :** élaboration d'un plan de rénovation du parc communal (patinoire, piscine, écoles, ...), sobriété, matériaux bio-sourcés, récupération des eaux de pluie et dispositif de réduction de la consommation d'eau.
- Engager une réflexion sur l'éclairage public.
- Proposer en matière d'eau et d'assainissement une gestion visant à préserver les ressources, améliorer le rendement des réseaux, réduire les fuites et harmoniser les tarifs.



NOTRE ENGAGEMENT

Saint-Gervais 2026 : un projet citoyen réaliste, humain et ambitieux, imaginé et à construire avec vous !

Ensemble, faisons de Saint-Gervais un village où il fait bon **naître, grandir, travailler et vieillir** – un lieu **vivant, solidaire et fier de son identité**, où chaque habitant trouve sa place.

SAINT-GERVAIS 2026 : UN AVENIR À CONSTRUIRE ENSEMBLE.

RÉUNIONS PUBLIQUES

VENDREDI 6 MARS	MARDI 10 MARS	JEUDI 12 MARS
ST NICOLAS À 18H30	ST GERVAIS À 20H30	LE FAYET À 18H30

RETROUVEZ TOUTES LES INFOS SUR

PROJETCITOYENSAINTGERVAIS.FR